

平成29年第9回天塩町農業委員会総会議事録

招集年月日	平成30年 1月30日(火)			
招集場所	天塩町役場 3階委員会室			
開閉日時 及び宣告	開 会	平成30年 1月30日(火) 午前10時30分		
	議 長	会長 宍戸 栄一		
	閉 会	平成30年 1月30日(火) 午前10時40分		
	議 長	会長 宍戸 栄一		
応召招集委員 及び出席委員 並びに欠席委員 出席 10名 欠席 1名 (凡例) ○ 出席 ● 欠席	議席番号	氏 名		出欠別
	1	谷 村 敏 彦		○
	2	佐 藤 博 幸		○
	3	臺 川 幸 弘		●
	4	満 保 豊		○
	5	伊 藤 淳 一		○
	6	湯 澤 敏 孝		○
	7	山 下 雅 博		○
	8	奥 山 稔		○
	9	高 橋 一 博		○
	10	安 川 和 範		○
	11	宍 戸 栄 一		○
議事録署名委員	議席番号	2番 佐 藤 博 幸 4番 満 保 豊		
職務のため議場に出席した者の職氏名	事務局長	青 野 朋 之		
	事務局次長	小 塚 和 博		
	総務係長	井 上 剛		

平成29年度第9回天塩町農業委員会総会

- 議長 ただ今の出席委員は10名であります。
定数に達しておりますので、ただいまから平成29年度第9回天塩町農業委員会総会を開催します。
- 議長 これから本日の会議を開きます。
- はじめに、議事録署名委員の指名を行います。
議事録署名委員は、会議規則第15条第2項の規定により、議長において、2番 佐藤博幸君、4番 満保豊君を指名します。
次に、会期決定の件を議題といたします。本総会の会期は本日一日間としたいと思います。これにご異議ありませんか。
- 全員 異議なし。
議長 異議なしと認めます。
議長 従って、本総会の会期は本日一日間と決定しました。
- 議長 それでは議事に入りたいと思います。
- 議長 議案第1号「農地法第5条第1項野の規定による許可申請について」を議題とします。
事務局より内容の説明を求めます。
- 事務局 それでは、ただいま議題となりました議案第1号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」ご説明申しあげます。
別記第2号様式 意見書の書式に基づいてご説明申しあげます。3ページをご覧ください。
1件目につきましては、貸主は 、借主については、 となっており、土地については、字更岸 外2筆となっており、転用面積は、15,290.73㎡となっており、転用目的は土採取で、工期は平成30年4月16日より平成31年4月15日となっており、一時転用であり採取後は農地に復元することとなっております。
農地区分ですが、農振農用地区域内農地であります。
農地の転用に関する許可基準から見た意見につきましては、3年以内の一時転用であり、復元後は農地として活用するので問題ないと考えております。
資力については、残高証明書の添付があるので問題ないと考えます。
次に、転用行為の妨げとなる権利を有する者の同意状況ですが、地権者の同意書が添付されていることから問題ないと考えます。
その他の区分については、ご覧のとおりとなっております。
総合意見としては、許可相当としております。

事務局

5 ページから 30 ページには申請書及び、図面等を添付しております。

事務局の説明は以上になりますが、よろしくご審議、ご決定賜りますよう、お願い申し上げます。

議 長

ただいま、事務局より説明のありました農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請についての質疑を行います。

全 員

ありません。

議 長

質問なしと認めます。

議 長

お諮りいたします。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全 員

異議なし。

議 長

異議なしと認めます。本件は原案のとおり決定されました。

議 長

次に「農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による計画書の決定について」を議題とします。

整理番号 11-1 の所有権移転の案件につきまして、事務局より内容の説明を求めます。

事務局

ただいま議題となりました議案第 1 号「農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項による計画書の決定について」につきまして内容をご説明申し上げます。

所有権移転の案件につきまして総括表に基づき説明申し上げます。

32 ページをご覧ください。

整理番号 11-1 についてであります、 から に所有権移転をするものです。

位置につきましては、7 ページ、8 ページをご覧ください。

条件面は、ご覧の総括表のとおりとなっております。

事務局の説明は以上になりますが、よろしくご審議、ご決定賜りますよう、お願い申し上げます。

議 長

ただいま、事務局より説明のありました所有権移転の質疑を行います。

全 員

ありません。

議 長

質問なしと認めます。

議 長

お諮りいたします。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全 員

異議なし。

議 長

異議なしと認めます。本件は原案のとおり決定されました。

議 長

次に、整理番号 12-1 の利用権設定の案件について、事務局より内容の説明を求めます。

事務局

それでは、利用権設定の案件につきまして総括表に基づき説明申し上げます。35 ページをご覧ください。

整理番号 12-1 についてであります、 から に賃貸借件の設定をするものです。

位置につきましては、36 ページ、37 ページをご覧ください。

条件面は、ご覧の総括表のとおりとなっております。本件は再設定の案件になります。

事務局の説明は以上になりますが、よろしくご審議、ご決定賜りますよう、お願い申し上げます。

議 長

ただいま、事務局より説明のありました整理番号 12-1 の利用権設定の質疑を行います。

全 員

ありません。

議 長

質問なしと認めます。

議 長

お諮りいたします。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全 員

異議なし。

議 長

異議なしと認めます。よって本案は原案のとおり決定されました。

議 長

以上で本総会に付された案件はすべて終了しました。

お諮りします。これにて、本日の会議を閉会いたしたいと思いますが、これにご異議ありませんか。

全 員

異議なし。

議 長

異議なしと認めます。

以上をもちまして平成 29 年度第 9 回天塩町農業委員会総会を閉会といたします。

平成 30 年 1 月 30 日

署名委員

(2 番) 佐藤 博幸 ㊟

(4 番) 満 保 豊 ㊟